

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT KONSTRUKCYJNY

INWESTOR: *Urząd Gminy Janów,
ul. Parkowa 3, 16-130 Janów*

ADRES BUDOWY: *Dz. nr 472/1 i 472/2
Janów, ul. Browarna, gm. Janów*

OBRĘB: *6 JANÓW*

JED. EWIDEN.: *2011022 Janów*

ZAWARTOŚĆ:

1. Strona tytułowa
2. Opis konstrukcyjny
3. Rzut fundamentów
4. Rzut przyziemia
5. Rzut stropu belkowego
6. Schemat konstrukcyjny więźby dachowej
7. Stopy i ławy fundamentowe
8. Słupy, wieńce, nadproża
9. Poz. 1.1., 1.2., 1.3., 1.4.

Sokółka, dnia 10 / 10 / 2016r.

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU KONSTRUKCYJNEGO

BUDOWY TARGOWISKA WIEJSKIEGO POPRZECZ PRZEBUDOWĘ WRAZ Z ROZBUDOWĄ I NADBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA PAWILONY HANDLOWO- USŁUGOWE PRZEZNACZONE NA CELE PROMOCJI LOKALNYCH PRODUKTÓW

DZ. NR 472/1 i 472/2 PRZY UL. BROWARNEJ W JANOWIE

I. DANE OGÓLNE:

| | |
|--|---|
| INWESTOR: | URZĄD GMINY JANÓW, ul. Parkowa 3, 16-130 Janów |
| BUDOWA: | BUDOWA TARGOWISKA WIEJSKIEGO POPRZECZ PRZEBUDOWĘ WRAZ Z ROZBUDOWĄ I NADBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA PAWILONY HANDLOWO- USŁUGOWE PRZEZNACZONE NA CELE PROMOCJI LOKALNYCH PRODUKTÓW |
| ADRES BUDOWY: | DZ. NR 472/1 i 472/2 PRZY UL. BROWARNEJ W JANOWIE |
| AUTOR PROJEKTU KONSTR.: | mgr inż. Andrzej Pawłowski upr. 297/68 proj. w specj. konstr. inż. oraz proj. arch. |
| SPRAWDZAJĄ CY: | mgr inż. Krzysztof Stryczek Upr. Nr PDL/0091/POOK/09 proj. w specj. konstr.-budowlanej |

II. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy targowiska wiejskiego poprzez przebudowę wraz z rozbudową i nadbudową istniejącego budynku usługowego ze zmianą sposobu użytkowania na pawilony handlowo-usługowe przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów na dz. nr 472/1 i 472/2 przy ul. Browarnej w Janowie.

Planowana przebudowa wraz z rozbudową i nadbudową budynku wynika bezpośrednio z wytycznych programowo-funkcjonalnych Inwestora. Planowana przebudowa ściśle związana jest z zmianą sposobu użytkowania obiektu.

2. Podstawa opracowania

- Projekt architektoniczny
- Uzgodnienia z inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy z zakresu budownictwa:

PN-82/B 02000 Obciążenia budowli. Zasad ustalania wartości.

PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.

PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.

Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.

PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.

PN-87/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.
PN-B-03264/2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-B-03150/2000 Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

3. Warunki gruntowo-wodne

Rodzaj gruntu stwierdzić poprzez wykonanie otworu badawczego kontrolnego.

Przyjmuje się następujące dane odnośnie posadowienia budynku.

- Warunki gruntowe określono jako proste. Grunt pod powyższą inwestycję zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.
- W trakcie prowadzenia robót nie dopuszczać do naruszenia naturalnej struktury gruntu w poziomie posadowienia i zasypywania przekopanych miejsc gruntem rozluźnionym.
- Po wykonaniu wykopów fundamentowych należy dokonać ich komisyjnego odbioru w celu sprawdzenia zgodności stanu i rodzaju gruntów z założeniami.

Prace sprzętem mechanicznym należy przerwać ok. 25cm powyżej poziomu projektowanych ław, a niedobraną część gruntu usunąć bezpośrednio przed wykonaniem ław sposobem ręcznym.

Powyższe badania powinny być wykonane przez uprawnionego geologa i potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy.

Wykop należy wykonać w okresie suchym. Prace ziemne w gruntach gliniastych należy prowadzić w sposób nie powodujący wzrostu ich wilgotności.

4. Kategoria geotechniczna obiektu

Projektowany budynek to nieskomplikowany pod względem konstrukcji obiekt inżynierski, warunki geotechniczne i hydrologiczne można uznać za dobre, w związku z tym ustala się I kategorię geotechniczną obiektu.

5. Opis konstrukcji obiektu

5.1. Fundamenty

Przewiduje się posadowienie dodatkowych elementów budynku na ławach i stopach fundamentowych o wysokości 40cm, żelbetowych, wylewanych z betonu C16/20. Fundamenty będą wykonane na warstwie chudego betonu, grubości 10cm. Z ław fundamentowych należy wypuścić pręty pionowe w miejscu występowania słupów i rdzeni.

UWAGI:

- minimalna otulina zbrojenia 5cm
- zbrojenie podłużne łączyć na zakład min. 50 cm

- zaleca się zabezpieczenie łąw fundamentowych przed wilgocią poprzez wykonanie skutecznej izolacji poziomej i pionowej

5.2. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe projektuje się jako murowane z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cementowej marki 5MPa z dodatkiem plastyfikatora.

W przypadku stwierdzenia wody gruntowej w wykopie, ściany fundamentowe wykonać jako żelbetowe gr. 25cm z betonu wodoszczelnego C20/25 - W8.

5.3. Ściany nadziemia

Ściany nadziemia zaprojektowano jako murowane z bloczków gr. 24-41cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5MPa.

5.4. Podciąg, wieńce i słupy

5.4.1. Słupy

Słupy żelbetowe, wylewane z betonu C20/25, zbrojone stalą RB500W i S235J. W ścianach wykonać jako rdzenie wewnątrz uprzednio wymurowanych ścian.

5.4.2. Wieńce

Projektuje się wykonanie wieńców żelbetowych o przekroju wg rys. konstrukcyjnych, po wszystkich ścianach nośnych, wylewanych na budowie z betonu C20/25.

5.4.3. Nadproża

Nadproża żelbetowe wylewane z betonu C20/25, zbrojone stalą RB500W i S235J.

5.4.4. Podciąg

Podciąg zaprojektowano jako żelbetowe, wylewane z betonu C20/25, zbrojone stalą RB500W i S235J.

6. Ściany działowe

Ściany działowe zgodnie z opisem architektonicznym.

7. Dach

Zaprojektowano jako krokwiowo-jętkowy, z drewna klasy C-24, dwuspadowy, o nachyleniu połaci 27° i 15°, pokryty panelem dachowym na rąbek stojący. Krokwie drewniane – 10x20cm w rozstawie podstawowym co 80cm. Płatew drewniana – 15x15cm, podparta na słupkach drewnianych – 12x12cm z mieczami – 12x12cm. Słupki oparte na podwalinie – 15x15cm. Belki stropu drewniane dwugałęziowe – 2x(4x20cm), podwieszone do wieszaków drewnianych – 4x20cm. Jętki drewniane – 4x20cm. Murlata drewniana 15x15cm.

Połączenia elementów dachu należy wykonać przy pomocy łączników metalowych.

Przed przystąpieniem do wyznaczania i wykonania poszczególnych elementów więźby dachowej należy dokładnie sprawdzić poprzeczne i podłużne wymiary budynku w poziomie oparcia dachu.

Wyznaczenie elementów więźby dachowej wykonać w następujący sposób:

- wykreślić w naturalnej wielkości poszczególne elementy,
- wykonać potrzebne zaciosy, wręby, czopy oraz otwory.

Po wyznaczeniu i wykonaniu wycięć i elementów połączeń w powtarzalnych elementach konstrukcji więźby dachowej, należy wykonać próbny montaż w celu sprawdzenia dokładności połączeń.

Mając sprawdzony w próbnym montażu, powtarzający się segment więźby dachowej, można przystąpić do wyznaczania pozostałych elementów oraz wykonania w nich zaciosów, wrębów i innych połączeń.

Przy montażu konstrukcji więźby dachowej należy pamiętać o zaizolowaniu elementów papą w styku z murem lub stropem.

Zabezpieczenie antykorozyjne elementów drewnianych wykonać przez zaimpregnowanie środkiem grzybobójczym "SOLTOX", zgodnie z instrukcją załączoną przez producenta, a następnie powlec "PYROLAKIEM W-1-", jako zabezpieczenie przeciwogniowe.

Połączenia elementów drewnianych więźby dachowej wykonać zgodnie z zasadami sztuki ciesielskiej.

Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych.

Konstrukcja znajduje się wewnątrz obiektu, nie jest więc narażona na bezpośrednie wpływy atmosferyczne i będzie malowana następująco :

- a) przygotowanie powierzchni wg PN ISO 8501-1:1996
- b) warstwa podkładowa i warstwa wierzchniego krycia minimum 130 mikrometrów suchej masy firmy Tikkurila TEMACOAT GPL-S PRIMER/TEMATHANE 50.

8. Sprawdzenie wymiarów

Wykonawcy zobowiązani są do starannego sprawdzania wszystkich wymiarów, podanych na rysunkach oraz zgodności planów zbiorczych ze szczegółowymi rysunkami oraz opisem technicznym.

Wykonawcy sprawdzają na miejscu możliwość zachowania podanych wymiarów i rzędnych, sygnalizują wszystkie pomyłki lub uchybienia Inwestorowi i Projektantowi, którzy w razie potrzeby dokonują uściśleń lub wykonują niezbędne modyfikacje.

Wykonawcy będą wyłącznie odpowiedzialni za pomyłki oraz zmiany w ich zestawie robót lub innych wykonawców, wywołane zapomnieniem lub nieprzestrzeganiem niniejszej klauzuli.

9. Przepusty, otwory i wnęki dla przyszłych instalacji; kotwy i elementy osadzone w czasie betonowania

Wszystkie otwory i przepusty w elementach żelbetowych są wykonane w ramach Stanu Surowego, łącznie ze wzmocnieniem zbrojenia. Wszystkie otwory mniejsze od 10x10cm lub $\phi 10\text{cm}$ są wykonywane przez Wykonawcę jako wiercone.

Za wyjątkiem szczególnych przypadków, elementy metalowe kotwione w betonie (taśmy dylatacyjne i przerwy robocze itp.) są dostarczane i osadzone przez Wykonawcę zgodnie z projektem i wytycznymi systemowymi.

10. Wytyczne techniczne

10.1. Tolerancje wymiarowe

Tolerancje wymiarowe dotyczą pomiarów kontrolnych zarówno robót wykonanych przez poszczególnych podwykonawców, jak i w dokonanych w fazie oddania do użytku.

W konsekwencji, wszystkie niedokładności wynikające z usytuowania, deformacji szalunków, zmienności wymiarów w wyniku temperatury i skurczu są dodawane. Wartości te skumulowane muszą obowiązkowo mieścić się w granicach normowych.

10.2. Badania i kontrola betonów i materiałów

Wykonawca zapewnia przeprowadzenie prób i kontroli, wymaganych normami branżowymi. Badania są realizowane przez uprawnione laboratorium. Na jedno pobranie przypadają 3 próbki.

10.3. Beton gotowy do użytku

Beton może być produkowany w betoniarni zewnętrznej, uznanej przez Inwestora dla wymaganych klas betonu. Transport obowiązkowo winien się odbywać w betoniarkach samochodowych.

Beton będzie zgodny z normami polskimi. Wszelkie dodawanie wody po wyprodukowaniu betonu jest zakazane.

10.4. Betonowanie-pielęgnacja betonu

Szalunki muszą być zwilżone przed betonowaniem, ich powierzchnia musi być wilgotna ale nie zmoczona. Beton nie może spadać z wysokości większej od 3,0m. Musi być układany warstwami niedużej grubości (20-30cm). Przerwa w betonowaniu 2 kolejnych warstw nie może być większa od 15min. Wibrowanie za pośrednictwem zbrojenia betonu jest zakazane.

Wykonawca zobowiązany jest do wypełniania kart betonowania, z podaniem: daty, godziny i warunków atmosferycznych, temperatury, pochodzenia betonu.

W przypadku zatrzymania betonowania. Beton jest utrzymywany siatką metalową o drobnych oczkach, mocowaną do zbrojenia. Przed wznowieniem betonowania, powierzchnia przylgowa jest energicznie oczyszczana i zwilżana do nasycenia przed wylaniem świeżego betonu.

10.5. Betonowanie w niskich i wysokich temperaturach

Betonowanie, gdy temperatura na placu budowy jest niższa od -5°C jest zabronione, chyba że Kierownik Projektu wyrazi na to zgodę na piśmie.

Gdy temperatura mieści się w granicach +/-5°C, wylewanie betonu jest dozwolone pod warunkiem zastosowania skutecznych środków zapobiegających szkodliwym skutkom zimna.

W okresach, w których temperatura zmierzona na budowie jest wyższa niż +25°C, Wykonawca przekazuje Inwestorowi i Projektantowi, w ramach programu betonowania, proponowane działania.

10.6. Stal zbrojeniowa

Stosowane zbrojenie musi posiadać atest. Zbrojenie w momencie montowania i betonowania, nie może nosić śladu rdzy kruchej, smaru lub błota. Uformowanie zbrojenia powinno być zgodnie z normami.

10.7. Szalowanie / rozszalowanie

Szalunki muszą być dostatecznie sztywne, by wytrzymać bez wyraźnego odkształcenia, obciążenie i nacisk, którym są poddane oraz przypadkowe uderzenia w czasie

wykonywania robót. Muszą być dostatecznie szczelne, szczególnie w narożach, by uniknąć wycieku zaczynu cementowego. Szalunki przed betonowaniem muszą być oczyszczone ze wszystkich obcych materiałów.

Rozszalowanie musi być dokonane dopiero gdy beton wystarczająco stwardnieje, by móc przenieść naprężenia, którym zostanie poddany bez nadmiernego odkształcenia oraz przy zapewnianiu dostatecznych warunków bezpieczeństwa.

11. Wytyczne montażu

- A) Osie modularne na ławach i stopach powinny być przeniesione w sposób geodezyjny i potwierdzone przez uprawnionego geodetę w Dzienniku Budowy.
- B) Montaż budynku należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Nie dopuszcza się do montażu elementów, których jakość nie odpowiada warunkom technologicznym i konstrukcyjnym danego elementu. Elementy użyte do montażu muszą posiadać atest.
- C) Przed przystąpieniem do wykonywania elementów danej kondygnacji, należy każdorazowo na stropie zmontowanej już kondygnacji wyznaczyć w sposób wyraźny osie modularne wszystkich elementów pionowych budynku. Wyznaczenie osi powinno przeprowadzić uprawniony geodeta.
- D) Przy montażu deskowań należy kontrolować dokładność sprawdzając:
 - osiowe ustawienie elementu;
 - pionowe ustawienia elementu;
 - wielkość przesunięć w pionie i poziomie;
 - wielkość przesunięcia w stosunku do elementów niższej kondygnacji;
- E) Jeżeli przy montażu bezpośrednio ze środków transportowych elementy są załadowane w pozycji innej niż mają być wbudowane, należy uprzednio przed podaniem na miejsce wbudowania ułożyć je na podkładach obok środka transportowego, w celu zmiany sposobu ich podwieszenia.
- F) Zabrania się podnoszenia innych przedmiotów, jak narzędzi, środków mocujących itp. Łącznie z elementami montażowymi.
- G) Zabrania się pozostawiania zawieszonego elementu w czasie przerwy lub po zakończeniu pracy.

OPRACOWAŁ:

Sokółka, dnia 10.10.2016r.