

ZARZĄDZENIE NR 45/2015
Wójta Gminy Janów
z dnia 16 listopada 2015 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości wykorzystywane na cele rolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 5 i pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200)

§ 1

Roczną stawkę czynszu dzierżawnego za 1 ha nieruchomości gruntowych stanowiących użytki rolne wykorzystywane pod uprawę rolną niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntów ustaliam na kwotę 800,00 zł.

§ 2

Stawkę czynszu dzierżawnego ustaloną niniejszym zarządzeniem stosuje się:

1. jako wywoławczą w przypadku wydzierżawiania nieruchomości w drodze przetargu;
2. jako minimalną w przypadku wydzierżawiania nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

§ 3

W przypadku wydzierżawiania nieruchomości w trybie bezprzetargowym pierwszeństwo w dzierżawie przysługuje rolnikom zamieszkałym i posiadającym gospodarstwa rolne na terenie Gminy Janów.

§ 4

Podatek rolny obciąża dzierżawcę i będzie naliczany odrębnie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Czesław Jan Kiejko